

Hà Nội, ngày 6 tháng 7 năm 2026

**Thư mời Báo giá**  
**Cung cấp bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc tài sản nhà B năm 2026**

**Kính gửi:** Các Công ty cung cấp dịch vụ (sau đây gọi tắt là *Quý Công ty*)

Bệnh viện Tai Mũi Họng Trung ương có nhu cầu mua bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc tài sản nhà B năm 2026 theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ.

Nếu Quý Công ty quan tâm, Bệnh viện kính mời Quý Công ty tham gia cung cấp dịch vụ. Chi tiết cụ thể như sau:

**I. Nội dung báo giá:** Cung cấp bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc tài sản nhà B năm 2026.

**II. Yêu cầu:** báo giá có các thông tin sau:

1. Loại hình bảo hiểm: Bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc theo Nghị định 67/2023/NĐ-CP ngày 06/09/2023 của Chính Phủ quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng. Mở rộng mọi rủi ro tài sản theo quy tắc bảo hiểm của doanh nghiệp bảo hiểm.

2. Số tiền bảo hiểm: **134.053.175.028 VNĐ**

*Bằng chữ: Một trăm ba mươi tư tỷ, không trăm năm mươi ba triệu, một trăm bảy mươi lăm ngàn, không trăm hai mươi tám đồng.*

*(Chi tiết theo Danh mục tài sản bảo hiểm đính kèm).*

3. Thời hạn bảo hiểm: 180 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

4. Địa điểm được bảo hiểm: Bệnh viện Tai Mũi Họng Trung ương, số 78 đường Giải Phóng - phường Kim Liên - Hà Nội.

5. Phạm vi bảo hiểm: Theo Điều 25 Nghị định số 67/2025/NĐ-CP ngày 06/9/2025 của Chính phủ và những điều khoản bổ sung đính kèm.

6. Mức phí bảo hiểm (chưa bao gồm VAT): Theo Phụ lục VI Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ. Quý Công ty tính ra mức phí bảo hiểm cụ thể tuân thủ theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ (Tính cụ thể thuế VAT).

7. Mức khấu trừ bảo hiểm: Theo Phụ lục VI Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ.

8. Công ty đề xuất các điều khoản mở rộng và điều khoản bổ sung. Giới hạn trách nhiệm của các điều khoản bổ sung không thấp hơn giới hạn tối thiểu (nếu có) dưới đây:

**\* Điều khoản sửa đổi, bổ sung áp dụng chung:**

1. Chi phí dọn dẹp hiện trường (Giới hạn trách nhiệm: 5% giá trị tổn thất/vụ, tối đa 3.000.000.000 VNĐ/vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)

2. Điều khoản về mở rộng thời hạn bảo hiểm 30 ngày với phí bảo hiểm bổ sung tính theo tỷ lệ

3. Điều khoản về Vi phạm các điều kiện

4. Điều khoản về Vi phạm các cam kết
5. Điều khoản về Di chuyển nội bộ
6. Điều khoản quy định về thông báo tổn thất (30 ngày)
7. Điều khoản về Không kiểm soát
8. Điều khoản về Thanh toán bồi thường tạm ứng (Giới hạn trách nhiệm: 50% số tiền bồi thường ước tính)
9. Điều khoản về Sai sót và Bỏ sót
10. Điều khoản về Mô tả/Phân loại tài sản được bảo hiểm
11. Điều khoản về Cập đổi và bộ
12. Điều khoản về Địa điểm được bảo hiểm
13. Điều khoản về Từ bỏ thế quyền (chỉ đối với công ty cùng chủ sở hữu)
14. Điều khoản về Điều chỉnh thời gian
15. Điều khoản Chi định giám định tổn thất
16. Điều khoản Bảo hiểm cho những thay đổi, sửa chữa hoặc xây dựng nhỏ (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
17. Điều khoản về Trộm cướp trong hoặc sau hỏa hoạn (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
18. Điều khoản Thiết bị điện 4B (Giới hạn trách nhiệm: 1.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
19. Điều khoản về ổ khoá và chìa khoá (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
20. Điều khoản về Nứt vỡ kính tấm (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
21. Điều khoản về va chạm với các phương tiện xe cơ giới/tàu thuyền (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
22. Điều khoản về đình công, nổi loạn, bạo động dân sự (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
23. Điều khoản về Chi phí kiến trúc sư, giám định viên, tư vấn, kỹ sư (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
24. Điều khoản về Chi phí chữa cháy (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
25. Điều khoản về Chi phí đội chữa cháy (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
26. Điều khoản về Chi phí dọn dẹp hệ thống thoát nước (Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
27. Điều khoản về Chi phí lắp đặt lại (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
28. Điều khoản về Chi phí bảo vệ tạm thời (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
29. Điều khoản về Chi phí lập lại dữ liệu và chuẩn bị hồ sơ bồi thường (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)
30. Điều khoản về Chi phí hạn chế tổn thất (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
31. Điều khoản về Chi phí ngăn ngừa và hạn chế tổn thất (Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ và trong suốt thời hạn bảo hiểm)

32. Điều khoản về chi phí xác định nguồn gốc tổn thất (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
33. Điều khoản tự động bảo hiểm cho tài sản bổ sung (Giới hạn trách nhiệm: 10% Số tiền bảo hiểm, thông báo trong vòng 30 ngày)
34. Điều khoản về tự động khôi phục Số tiền bảo hiểm
35. Điều khoản về Điều chỉnh số tiền bảo hiểm do biến động giá (trượt giá) (Giới hạn: 10% Tổng số tiền bảo hiểm)
36. Điều khoản về ngập lụt (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
37. Điều khoản về tổ tụng và nỗ lực để hạn chế tổn thất (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
38. Điều khoản về miêu tả sai
39. Điều khoản về chi phí hỗ trợ trang thiết bị phòng cháy chữa cháy (có hoá đơn chứng từ theo quy định) (Giới hạn trách nhiệm: 2% phí bảo hiểm trước thuế)
40. Điều khoản di chuyển tạm thời (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
41. Thông báo hủy hợp đồng (30 ngày)
42. Điều khoản về thay đổi và sửa chữa

**\* Điều khoản cam kết, loại trừ áp dụng chung:**

1. Điều khoản cam kết đảm bảo bảo vệ 24/24h
2. Điều khoản Quy định về phòng cháy chữa cháy
3. Điều khoản Loại trừ Rủi ro Chiến tranh và Nội chiến (LRMA G51-Sửa đổi)
4. Điều khoản Loại trừ Rủi ro Năng lượng Hạt nhân (NMA 1975a) (1994) và SR 482
5. Điều khoản Loại trừ Rủi ro Khủng bố (NMA 2921)
6. Điều khoản Loại trừ Amiăng tổng hợp
7. Điều khoản Loại trừ Rủi ro Ô nhiễm và Nhiễm bẩn
8. Điều khoản loại trừ và giới hạn cấm vận
9. Điều khoản loại trừ các đường dây truyền tải và phân phối
10. Điều khoản loại trừ sự cố Mạng
11. Điều khoản loại trừ bệnh truyền nhiễm (LMA 5394)
12. Điều khoản loại trừ phóng xạ và nổ hạt nhân

*(Doanh nghiệp bảo hiểm được phép chào thêm các điều khoản bổ sung có lợi cho Chủ đầu tư và chào tăng mức giới hạn trách nhiệm của các điều khoản bổ sung nêu trên).*

**9. Đơn vị tư vấn, môi giới bảo hiểm:** Công ty cổ phần môi giới bảo hiểm ANT

- Địa chỉ: Tầng 2, Khu Thương mại, Tòa nhà HH1 - Meco Complex, ngõ 102 đường Trường Chinh, phường Kim Liên, Thành phố Hà Nội.

- Mã số thuế: 0110021806

- Phí tư vấn, môi giới bảo hiểm sẽ do Công ty bảo hiểm ký hợp đồng chi trả tối đa cho đơn vị môi giới bảo hiểm theo quy định tại Luật kinh doanh bảo hiểm và các văn bản hướng dẫn thi hành.

**III. Thời gian nộp báo giá:** Từ ngày 15/7/2026 đến trước 16h30 ngày 15/7/2026

IV. Địa điểm gửi báo giá: Phòng văn thư - Bệnh viện Tai Mũi Họng Trung ương. Số 78 đường Giải Phóng, Kim Liên, Hà Nội.

Điện thoại: 0243.8686050

Rất mong Quý Công ty tham gia báo giá để cung cấp dịch vụ trên cho Bệnh viện.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Bv (để b/c);
- Lưu VT.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đỗ Việt Thắng

